

# Usine Prémurs KP1

Graulhet - 81

**KP1**

**Bâtiments**

Créateur de systèmes constructifs



# Usine Prémurs KP1 Graulhet - 81



## La problématique de construction posée

Sur une partie de la réserve foncière du site industriel existant, l'ouvrage s'élève dans le champ de visibilité d'un bâtiment à protéger au titre des monuments historiques, des monuments naturels et des sites.

## La réponse de KP1

Ainsi, pouvait-on faire avancer de front l'intégration d'un process industriel dans un cadre à valoriser, en pleine concertation avec l'utilisateur et l'Architecte des Bâtiments de France.

L'esprit et la règle industrielle s'affichent par les volumes nécessaires, les aires d'entreposage et de manœuvre autour du bâti.

Le respect du site s'apprécie par l'orientation, la simplicité, voire la pureté des volumes, le choix des matériaux et des couleurs de façades ; avec l'ensemble des éléments de construction empruntés à la gamme des techniques et des produits de la société KP1.

L'étroite collaboration entre KP1 Bâtiments et les différents industriels fournisseurs du process a permis un avancement parfaitement orchestré pendant toute la durée de l'opération, avec un cadencement du chantier sur un délai de 9 mois et un démarrage de production conforme au prévisionnel.

Le savoir faire des équipes de KP1, la richesse de sa gamme de produits ont pleinement contribué à la réussite de cette entité industrielle.

Maîtrise d'Ouvrage : KP1

Ouvrage : Création d'une usine de fabrication de Prémurs

Architecte : NJ ARCHI  
J Larnaudie Architecte  
65 Chemin Ramelet Moundi - 31100 Toulouse

SHOB : 4 800 m<sup>2</sup>

Adresse chantier :  
Lieu-dit "La Jonquière" 81300 Graulhet

Délai de réalisation : 9 mois

Budget : 3 900 000 € HT

Charpente béton : poteaux,  
poutres, pannes

Façades : soubassement béton gris,  
bardage isolé double peau métallique

Toiture : bac acier, isolation, étanchéité



KP1

Bâtiments